

ママが この街に 住みたい理由。



甲府リバーサイドタウンに ママたちが住みたい Point

小さなお子様を持つママに今、密かに人気を集めているのが、この甲府リバーサイドタウン!!
今回はそんなママ達の声にお応えして、ママに嬉しいポイントを紹介しつつ、実際に甲府リバーサイドタウンに住みたい「ポイント」を紹介していただきました!!

Point 01 大型ショッピングセンターが近い。

アピタ田富店やオギノリバーシティ等の大型ショッピングセンターがとっても近いです! お子様がいながらのお買い物って荷物も多いし大変ですよね。でもこんなに近くにあるなら安心! パパがいなくても平日でも気軽にショッピングを楽しむことができます。



Point 02 お子様の大好きな公園も近くに沢山!!



小さなお子様は公園大好き!! 「お外で遊びたい」なんていうお願い多くないですか? 歩いていける距離に素敵な公園があります。小さなお子様はもちろん、学生さんやママにも人気が高いスポットなんですよ。

Point 03

季節の移り変わりを楽しめる抜群のロケーション



タウン内には、遊歩道とサイクリングロードもあります。春には桜並木、緑の美しい夏、秋には紅葉と季節の移り変わりを楽しみながらお散歩を楽しむことができます。

Point 04

病院があるのは
本当に心強いですよね!

学校が近くにあるのに加え、病院があるのも魅力的なポイントの条件! 内科、循環器科の古屋クリニックをはじめ、歯科、整骨院等... 困ったときに相談できる先生が多くいるのは、とても心強いですね。



気になる方は裏面へ

甲府リバーサイドタウンでの 土地・住宅のことなら 富士観光開発におまかせ!!

ママ達が「住みたい街」と話す、甲府リバーサイドタウン。土地・住宅のことなら
長年の実績を誇る「富士観光開発」におまかせ！ぜひお気軽にお問い合わせください！
あなたにぴったりの生活スタイルをご提案してくれることですよ！！

129-130街区

① 251.08㎡ (75.95坪) @162千円 12,271千円	② 263.11㎡ (79.44坪) @145千円 14,164千円	③ 231.74㎡ (70.10坪) @165千円 11,566千円	④ 211.11㎡ (63.34坪) @162千円 10,599千円	⑤ 216.31㎡ (65.34坪) @162千円 10,667千円	⑥ 219.03㎡ (66.25坪) @162千円 10,732千円	⑦ 245.13㎡ (74.15坪) @162千円 12,012千円	⑧ 274.14㎡ (82.92坪) @162千円 13,433千円
NEW! @142千円 10,765千円	NEW! @146千円 10,230千円	NEW! @142千円 9,274千円	NEW! @142千円 9,333千円	NEW! @142千円 9,390千円	NEW! @142千円 10,510千円	NEW! @142千円 11,753千円	

1-B街区

NEW! @118千円 6,852千円	② 192.66㎡ (58.27坪) @137千円 7,982千円
NEW! @118千円 6,825千円	③ 191.88㎡ (58.04坪) @137千円 7,951千円
NEW! @118千円 6,874千円	④ 193.26㎡ (58.46坪) @137千円 8,009千円
NEW! @118千円 7,529千円	⑤ 188.18㎡ (56.92坪) @147千円 8,367千円



62街区

① 273.72㎡ (82.80坪) @159千円 13,165千円	② 209.60㎡ (63.40坪) @159千円 10,081千円	③ 211.23㎡ (63.89坪) @159千円 10,159千円	④ 214.54㎡ (64.89坪) @159千円 10,318千円	⑤ 217.66㎡ (65.30坪) @159千円 10,419千円
NEW! @139千円 11,475千円	NEW! @139千円 8,786千円	NEW! @139千円 8,854千円	NEW! @139千円 8,993千円	NEW! @139千円 9,132千円

76-77街区

① 221.11㎡ (66.44坪) @159千円 11,128千円	② 231.38㎡ (69.89坪) @159千円 11,228千円	③ 230.24㎡ (69.64坪) @157千円 10,933千円	④ 230.77㎡ (69.80坪) @158千円 11,098千円	⑤ 230.81㎡ (69.82坪) @159千円 11,101千円
NEW! @136千円 9,459千円	NEW! @139千円 9,699千円	NEW! @136千円 9,432千円	NEW! @139千円 9,673千円	NEW! @139千円 9,676千円



リバーサイドタウンの土地に **A~EType** の建物が建築できます。

●所在地/山梨県中央市日向原1577-25 ●交通/JR身延線「小井川」駅下車2,200m(徒歩29分)、JR身延線「常永」駅下車2,300m(徒歩29分) ●地目/宅地 ●都市計画に基づく制限/市街化区域第一種中高層住居専用
地域(地区計画附加) ●建ぺい率/50%、容積率/80% ●総開発面積/709,000㎡ ●造成工事完了日/昭和57年8月5日 ●他 ●開発許可番号/山梨県指令第4-48号(昭和51年1月30日付) ●農林許可番号/農林指令第49
号(昭和49年7月16日付) ●農林指令第50号(昭和50年12月25日付) ●中央市道、幹線及び準幹線舗道付4~16m ●道路/アスファルト舗装 ●施設・設備/上水道加入金・検査手数料 92,000円~
●下水管維持管理費(予定) ●管理費/売買契約時に1区画当たり108,000円 ●手付金等の保証機関/住友信託銀行

プレゼント
アンケート記入で
先着 55 名様に
富士救命水
天然水8ℓ
プレゼント